



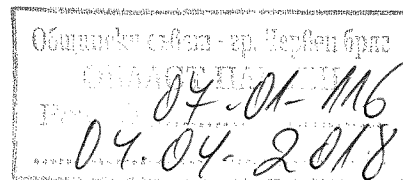
ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антон I" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg ; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
Per № 06-00-134
04.04.2018 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. ДАНАИЛ ВЪЛОВ – Кмет на Община Червен бряг

Относно: Изменение и допълнение на Решения № 837/29.01.2018 г. и № 838/29.01.2018 г. на Общински съвет – Червен бряг, делба на поземлен имот с идентификатор 80501.37.18, находящ се в землището на гр. Червен бряг и обезщетение при изпълнение на съдебни решения

ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Във връзка с постъпили заявления с рег. № 44-Н-100/29.03.2018 г. и рег. № 44-Н-100(1)/02.04.2018 г. от Недялко Йотков Недялков, относно обединяване на идеалните части на съсобственост на Тинка Горанова Хинкова и Неделчо Хинков Неделчев от поземлен имот с идентификатор 80501.37.18.

На основание чл. 75, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 3 от ЗСПЗЗ, предлагам Общинския съвет- Червен бряг да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Изменя и допълва Решения № 837/29.01.2018 г. и № 838/29.01.2018 г. на Общински съвет Червен бряг, със следния текст, както следва:

„Идеалната част в размер на **1,890 дка**, определена като обезщетение при изпълнение на съдебно Решение № 76/21.06.2013г. на Районен съд гр. Тетевен по преписка на наследниците на Тинка Горанова Хинкова **се обединява** с идеалната част в размер на **2,310 дка**, определена като обезщетение при изпълнение на съдебно Решение № 610/ 05.12.2011г. на Районен съд гр. Горна Оряховица по преписка на наследниците на Неделчо Хинков Неделчев от поземлен имот с идентификатор 80501.37.18, с обща площ на имота 7,201 дка, с начин на трайно ползване – нива, находящ се в местност „Камика”, землище гр. Червен бряг, в общ парцел с площ от 4,200 дка.

2. Дава съгласие да бъде извършена делба на поземлен имот с идентификатор 80501.37.18, с обща площ 7,201 дка, с начин на трайно ползване – нива, находящ се в местност „Камика”, землище гр. Червен бряг на два самостоятелни имота, от който южната част с площ от 4,200 дка и северната част с площ от 3,001 дка.

3. Дава съгласие след делбата да бъдат обезщетени наследниците на Тинка Горанова Хинкова и Неделчо Хинков Неделчев с новообразувания имот с площ от 4,200 дка, находящ се в южната част на поземлен имот с идентификатор 80501.37.18, с обща площ 7,201 дка, с начин на трайно ползване – нива, местност „Камика”, землище гр. Червен бряг.

4. Възлага на Кмета на Община Червен бряг цялостната организация по подготовката и изпълнение на решението.

Приложение: копия на заявления с рег. № 44-Н-100/29.03.2018 г. и рег. № 44-Н-100(1)/02.04.2018 г. от Недялко Йотков Недялков, копие на скица на поземлен имот с идентификатор 80501.37.18.

С уважение,

инж. ДАНАИЛ ВЪЛОВ
Кмет на Община Червен бряг



м.к. Б.Бейков,
[Signature]

До
Кмета
Община Червен бряг

ЗАЯВЛЕНИЕ
от Недялко Йотков Недялков
ПК 844, София 1000

44-Н-100
29.03 18

По реда на § 1 т.2 от ДР на ЗА
във вр. с § 8 от ПЗР на АПК

Уважаеми Г-н Кмет,

Във връзка с влезли в сила съдебни решения са ни възстановени с план за земеразделяне имоти в землището на гр.Червен бряг. Представям скица за имот № 80501.37.18 (**Приложение № 1**), част от който е съсобственост на наследниците на Неделчо Хинков Неделчев, Тинка Горанова Хинкова и община Червен бряг. Ние нямаме вина за това, че имотите са възстановени едва през 2018 г. Обезщетяването със земеделски земи от общинския фонд е било възможно и преди съставянето на КВС. Затова се е наложило да водим дела по реда на чл. 14 ал.3 от ЗСПЗЗ. По реда на чл. 14 ал.4 от ЗСПЗЗ няма възражение от общината. Също така общината е продала на трети лица значителна част земеделски земи, собственост на общината и затова на бивши собственици на земеделски земи в землището на гр.Червен бряг не са им възстановени имотите с план за земеразделяне. Ние нямаме вина за тези действия на общината.

Ние предоставяме нашите имоти по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ за ползване дано „бели петна“. Затова моля общината да предприеме действия за разделяне на имота в съответствие с претенциите на общината за да не бъде възпрепятствано предоставянето на нашите наследствени части от имота по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ. Затова молим възстановените имоти на Неделчо Хинков Неделчев и Тинка Горанова Хинкова да бъдат разположени един до друг.

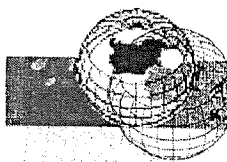
Приложение:

1.Скица.

С уважение Н.Недялков
[Signature]

28.3.2018 г.

Гр.София



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, ул. "Павел Беров" №1
тел: 02/955 15 20 факс: 02/955 15 21
AGENCY FOR GEODESY, CARTOGRAPHY AND CADASTRE
SOFIA 1618, BULGARIA

стр. 1 от 1

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛЕВЕН

5800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 1081, Ул. "АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ" №1, ет.8, 064/801420; 804302,
pleven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-185938-27.03.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор 80501.37.18

Гр. Червен бряг, общ. Червен бряг, обл. Плевен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/15.09.2015 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. Червен бряг, местност КАМИКА

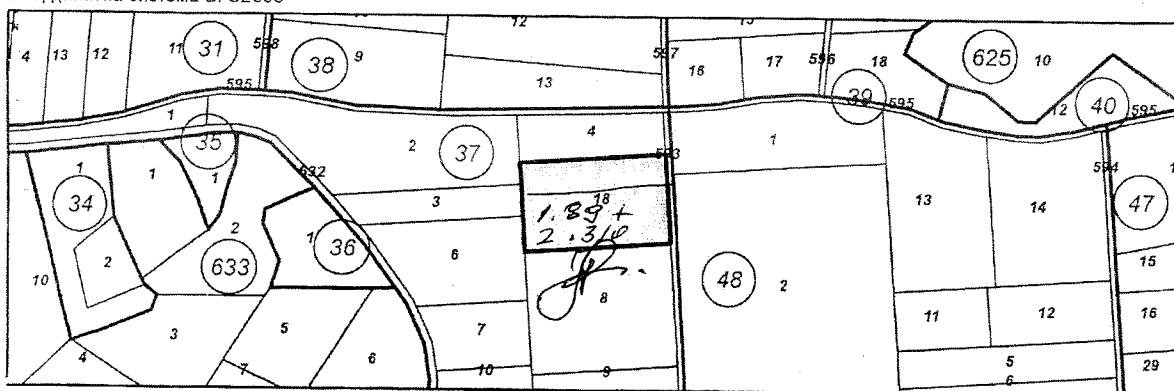
Площ: 7201 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 3

Координатна система БГС2005



М 1:5000

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 037018

Съседни: 80501.37.3, 80501.37.6, 80501.37.8, 80501.37.593, 80501.37.4, 80501.37.2

Собственици:

1. ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

Ид. част 3001 кв.м. от правото на собственост

Договор за замяна на земеделски земи от ОПФ със земи на граждани и юридически лица - чл.36 от ППЗСПЗЗ № 185 том III рег. 2214 от 08.09.2008г., издаден от ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

2. НЕДЕЛЧО ХИНКОВ НЕДЕЛЧЕВ

Ид. част 2310 кв.м. от правото на собственост

Решение на ПК по чл.27а от ППЗСПЗЗ за обезщетяване със земи от ОПФ, ДПФ или по чл.19 от ППЗСПЗЗ № 00002 от 09.11.2017г., издаден от ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ-ЧЕРВЕН БРЯГ

3. ТИНКА ГОРАНОВА ХИНКОВА

Ид. част 1890 кв.м. от правото на собственост

Решение на ПК по чл.27а от ППЗСПЗЗ за обезщетяване със земи от ОПФ, ДПФ или по чл.19 от ППЗСПЗЗ № 00001 от 09.11.2017г., издаден от ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ-ЧЕРВЕН БРЯГ

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 15-185938-27.03.2018 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-96335-19.03.2018 г.

Подписан с цифров сертификат: Тинка Горанова Хинкова
DN: C=BG, CN=Irena Slavova Tsankova, SERIALNUMBER=4737587, O=Iren, SN=Tsankova, EMAIL=tsankova@cadastre.bg
O=Агенция по геодезия, картография и кадастар
E=tsankova@cadastre.bg

До
Община
Търговище
Кв. № 44-Н-100
от 29.3.2018.

ЗАЯВЛЕНИЕ
от Невели Христо Невели
ПТК 844, Союз 1000

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ
ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
Рег. № 44-Н-100(1)
02.04.18

Уважаем Господине,

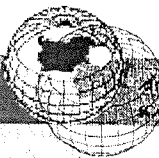
Във връзка със съобщението и уред 80501.37.18
момента време извършвам спорното изследване. Въз-
никнал проблем е разликата в сградата и сред-
ноземната и СЗТ. Спор споразумение референ-
думе и ЗСПЗЗ как изглежда сградата и тук
Горанов, Христо и Христо Христо Невели
директ обектът като ери уред. С обект
свои 4400 кв.м. По този начин изглежда сград-
та изглежда като между Общината и изследва-
нето и Христо Христо Невели и тук Горанов
Христо. Проблемът е възникнал като сградата
и референс и СЗТ. Това изглежда е за
спора и СЗТ.

Препратявам изследването и уред
80501.37.18 (Препратявам №).

1 Склад 80501.37.18

2.4.2018
З. Т. Спр

Съдържание:
Н. Невели



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. "Ал. Стамболийски" №1, ет.8, 064/801420; 804302,
pleven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

стр. 1 от 1

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛЕВЕН

5800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 1081, Ул. "АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ" №1, ет.8, 064/801420; 804302,
pleven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-185938-27.03.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор **80501.37.18**

Гр. Червен бряг, общ. Червен бряг, обл. Плевен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/15.09.2015 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на поземления имот: **гр. Червен бряг, местност КАМИКА**

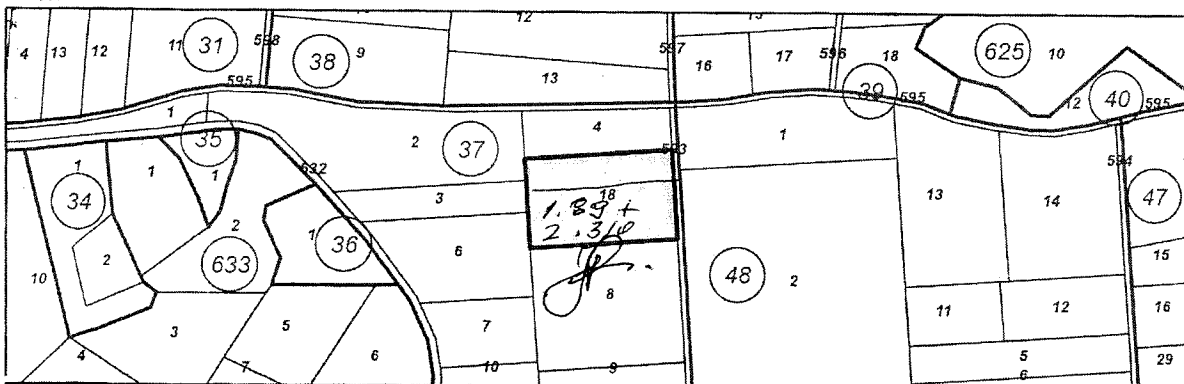
Площ: **7201 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **3**

Координатна система БГС2005



М 1:5000

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **037018**

Съседи: **80501.37.3, 80501.37.6, 80501.37.8, 80501.37.593, 80501.37.4, 80501.37.2**

Собственици:

1. ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

Ид. част 3001 кв.м. от правото на собственост

Договор за замяна на земеделски земи от ОПФ със земи на граждани и юридически лица - чл.36 от
ППЗСПЗЗ № 185 том III рег. 2214 от 08.09.2008г., издаден от ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

2. НЕДЕЛЧО ХИНКОВ НЕДЕЛЧЕВ

Ид. част 2310 кв.м. от правото на собственост

Решение на ПК по чл.27а от ППЗСПЗЗ за обезщетяване със земи от ОПФ, ДПФ или по чл.19 от
ППЗСПЗЗ № 00002 от 09.11.2017г., издаден от ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ-ЧЕРВЕН БРЯГ

3. ТИНКА ГОРАНОВА ХИНКОВА

Ид. част 1890 кв.м. от правото на собственост

Решение на ПК по чл.27а от ППЗСПЗЗ за обезщетяване със земи от ОПФ, ДПФ или по чл.19 от
ППЗСПЗЗ № 00001 от 09.11.2017г., издаден от ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ-ЧЕРВЕН БРЯГ

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 15-185938-27.03.2018 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-96335-19.03.2018 г.

Подписан с цифров сертификат Тинка Горанова Хинкова
DN: C=BG, CN=Тинка Горанова Хинкова, SERIALNUMBER=4737987, E=ireny.SN=tschkova.OID.2.5.4.97-NTB9, O=Агенция по геодезия, картография и кадастр,
E=conkova@cadastre.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЧЕРВЕН БРЯГ

Препис-извлечение от протокол № 37
от заседание на Общински съвет –
Червен бряг, проведено на 29.01.2018 г.

Относно: Предложение относно предоставяне на имоти от КВС за землище гр. Червен бряг по решение № 76/21.06.2013г. на Районен съд гр. Тетевен като обезщетение при изпълнение на съдебно решение по преписка на наследници на Тинка Горанова Хинкова.

Общински съвет Червен бряг с поименно гласуване с 26 гласа ЗА, без против и 2 въздържащи се от общо 28 гласували общински съветници при общ брой 29 на съветниците в Общинския съвет, прие

РЕШЕНИЕ

№ 837

Общински съвет Червен бряг на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с представеното в Общински съвет с вх. № 096-00-2/22.12.2017 г. предложение от Георги Цветанов Николов – началник на ОС „Земеделие“ град Червен бряг относно предоставяне на имоти от КВС за землище гр. Червен бряг по решение № 76/21.06.2013г. на Районен съд гр. Тетевен като обезщетение при изпълнение на съдебно решение по преписка на наследници на Тинка Горанова Хинкова и внесеното от Кмета на общината с вх. № 096-00-2(2)2017г./11.01.2018 година положително становище по предложението, на основание чл.10б от ЗСПЗЗ, §14 и във връзка с §27, ал. 2, т. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ДВ Бр. 62/2010 г.; Предложение от Комисията по финансово стопанска политика, бюджет и общинска собственост от заседание, проведено на 19.01.2018 г. и предложение от Комисията по земеделие, гори и водно стопанство от заседание проведено на 22.01.2018г.,

РЕШИ:

По Решение № 76/21.06.2013г. на Районен съд гр. Тетевен:

предоставя следния имот, частна общинска собственост - земя по чл.19 от ЗСПЗЗ, както следва:- част от имот стар № 037018 с площ от 1,890 дка/№ от КК 80501.37.18/, обща площ на имота 7,201 дка, с начин на трайно ползване – „нива“, кат. III, местност „Камика“, землище гр. Червен бряг, като обезщетение при изпълнение на съдебно решение по преписка на наследниците на Тинка Горанова Хинкова.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ – ЧЕРВЕН БРЯГ:**

/инж. Ивайло Иванов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЧЕРВЕН БРЯГ

Препис-извлечение от протокол № 37
от заседание на Общински съвет –
Червен бряг, проведено на 29.01.2018 г.

Относно: Предложение относно предоставяне на имоти от КВС за землище гр. Червен бряг по решение № 610 /05.12.2011 г. на Районен съд гр. Горна Оряховица като обезщетение при изпълнение на съдебно решение по преписка на наследници на Неделчо Хинков Неделчев.

Общински съвет Червен бряг с поименно гласуване с 27 гласа ЗА, без против и 1 въздържал се от общо 28 гласували общински съветници при общ брой 29 на съветниците в Общинския съвет, прие

РЕШЕНИЕ № 838

Общински съвет Червен бряг на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с представеното в Общински съвет с вх. № 096-00-3/22.12.2017 г. предложение от Георги Цветанов Николов – началник на ОС „Земеделие“ град Червен бряг относно предоставяне на имоти от КВС за землище гр. Червен бряг по решение № 610 /05.12.2011 г. на Районен съд гр. Горна Оряховица като обезщетение при изпълнение на съдебно решение по преписка на наследници на Неделчо Хинков Неделчев, изменено с поправка на предложението вх. № 096-00-3(2)2017г./02.01.2018г. и внесеното от Кмета на общината с вх. № 096-00-3(4)2017г./11.01.2018 година положително становище по предложението, на основание чл.10б от ЗСПЗЗ, §14 и във връзка с §27, ал. 2, т. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ДВ Бр. 62/2010 г.; Предложение от Комисията по финансово стопанска политика, бюджет и общинска собственост от заседание, проведено на 19.01.2018 г. и предложение от Комисията по земеделие, гори и водно стопанство от заседание проведено на 22.01.2018г.,

РЕШИ:

По Решение № 610/ 05.12.2011г. на Районен съд гр. Горна Оряховица предоставя следните имоти, частна общинска собственост – земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ, както следва:

- имот стар № 235028 с площ 12,361 дка/№ от КК 80501.235.28/, с начин на трайно ползване – „нива“, кат. III, местност „Кучешки гробища“, землище гр. Червен бряг;

- част от имот стар № 037018 с площ от 2,310 дка /№ от КК 80501.37.18/, обща площ на имота 7,201 дка, с начин на трайно ползване – „нива“, кат. III, местност „Камика“, землище гр. Червен бряг, като обезщетение при изпълнение на съдебно решение по преписка на наследниците на Неделчо Хинков Неделчев с обща площ 14,671 дка.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ
СЪВЕТ – ЧЕРВЕН БРЯГ:

/инж. Ивайло Иванов/

